



995 000 €

For sale appartement

3 rooms

Surface : 63 m<sup>2</sup>

Surface of the living : 23 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud Sud est

View : Mer panoramique

Hot water : Collective

Inner condition : Excellent état

Features :

Air conditionné, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Stores, Stores électriques, Volets roulants électriques, Ascenseur, Concierge, Fibre optique, Digicode, Gardien, Interphone, Porte blindée, Vidéo surveillance, Bus, Centre ville, Commerces, Gare TGV, Mer, Plage, Supermarché

2 bedroom

2 showers

2 WC

1 garage

1 cellar

Legal information

995 000 € fees included

5,00% VAT of fees paid by the buyer (947 619 € without fees), well condominium, annual current expenses 4 800 € (400 € monthly), no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



Appartement 1539 Cannes

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : A  
Document non contractuel - 17/04/2026

