



620 000 €

For sale appartement

3 rooms

Surface : 78 m<sup>2</sup>

Surface of the living : 23 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

View : Dégagée Parc

Hot water : Individuelle

Inner condition : Bon état

Standing : Standing

Features :

Air conditionné, Double vitrage, Stores électriques, Volets roulants électriques, Ascenseur, Fibre optique, Gardien, Interphone, Portail électrique, Piscine en copropriété, Bus, Centre ville, Commerces, Gare TGV, Supermarché

2 bedroom

1 terrace

1 WC

1 parking

1 cellar

Legal information

620 000 € fees included

5,98% VAT of fees paid by the buyer (585 000 € without fees), well condominium(44 lots in the condominium), annual current expenses 5 400 € (450 € monthly), no current procedure, information on the risks to which this property is exposed is available on [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



Appartement 1570 Cannes

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : A  
Document non contractuel - 17/04/2026

