



1 195 000 €

For sale appartement

3 rooms

Surface : 86 m<sup>2</sup>

Surface of the living : 25 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud ouest

View : Panoramique Mer

Hot water : Collective

Inner condition : Neuf

Standing : Standing

Features :

Air conditionné, Double vitrage, Internet,  
Stores, Stores électriques, Volets roulants  
électriques, Jardin en copropriété,  
Ascenseur, Concierge, Fibre optique,  
Digicode, Gardien, Interphone, Portail  
électrique, Porte blindée, Service de  
sécurité, Vidéophone, Piscine, Piscine en  
copropriété, Tennis

2 bedroom

1 terrace

1 bathroom

2 WC

Legal information

1 195 000 € fees included

5,00% VAT of fees paid by the buyer

(1 138 095 € without fees), well

condominium, annual current expenses

7 416 € (618 € monthly), no current

procedure, information on the risks to which

this property is exposed is available on

[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



Appartement Cannes

- Emission of greenhouse gases (ges) : C  
Document non contractuel - 17/04/2026

