



1 990 000 €

For sale appartement

4 rooms

Surface : 103 m<sup>2</sup>

Surface of the living : 32 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

View : Panoramique Mer

Hot water : Collective

Inner condition : Excellent état

Standing : Grand Luxe

Features :

Air conditionné, Double vitrage, Internet,  
Stores électriques, Volets roulants  
électriques, Jardin en copropriété,  
Éclairage extérieur, Ascenseur,  
Conciergerie, Fibre optique, Digicode,  
Gardien, Interphone, Portail électrique,  
Porte blindée, Vidéo surveillance,  
Vidéophone, Piscine, Piscine en  
copropriété, Gare TGV, École primaire,  
Centre ville, Mer, Plage

3 bedroom

1 terrace

1 bathroom

2 WC

1 garage

Legal information

1 cellar 1000 € fees included

4,74% VAT of fees paid by the buyer  
(1 900 000 € without fees), well  
condominium (73 lots in the condominium),  
annual current expenses 7 800 €  
(650 € monthly), no current procedure,  
information on the risks to which this  
property is exposed is available on  
[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



Appartement 1510 Cannes

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : C  
Document non contractuel - 17/04/2026

