



1 580 000 €

For sale appartement

4 rooms

Surface : 104 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

View : Panoramique Mer

Hot water : Collective

Inner condition : Neuf

Standing : Luxe

Features :

Air conditionné, Domotique, Double vitrage,  
Fenêtres coulissantes, Stores électriques,  
Volets roulants électriques, Ascenseur,  
Fibre optique, Digicode, Gardien,  
Interphone, Portail électrique, Porte blindée,  
Vidéo surveillance, Vidéophone, Golf,  
Piscine en copropriété, Salle de sport,  
Tennis, Centre ville, Commerces, Gare  
TGV, Golf, Mer, Parc, Plage, Supermarché,  
Tennis

3 bedroom

1 terrace

2 showers

2 WC

1 parking

1 cellar

Legal information

1 580 000 € fees included

5,00% VAT of fees paid by the buyer  
(1 504 762 € without fees), well  
condominium(1030 lots in the  
condominium), annual current expenses  
10 764 € (897 € monthly), no current  
procedure, information on the risks to which  
this property is exposed is available on  
[georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr).



Appartement 1464 Cannes

Energy class (dpe) : C - Emission of greenhouse gases (ges) : C  
Document non contractuel - 17/04/2026

