



895 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 70 m²

Surface séjour : 41 m²

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Panoramique

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent état

Standing : Grand Luxe

État immeuble : Très bon

Prestations :

Air conditionné, Double vitrage, Fenêtres coulissantes, Internet, Stores électriques, Volets roulants électriques, Ascenseur, Fibre optique, Alarme, Digicode, Gardien, Interphone, Portail électrique, Porte blindée, Vidéophone

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette

Informations légales

895 000 € honoraires inclus
5,29% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (850 000 € hors honoraires), bien en copropriété(480 lots dans la copropriété), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1597 Cannes

Dans luxueuse résidence Cannes Basse Californie, somptueux appartement 2 pièces de 70.44 m2 loi carrez (73.36 habitable) bénéficiant d'une terrasse plain sud avec vue mer panoramique, baie de Cannes et îles de Lérins- en étage élevé. cet appartement traversant a été rénové entièrement par un architecte de renom avec des prestations haut de gamme. La résidence est ultra recherchée, tous commerces à pieds, plages à pieds, bus au pieds de la résidence. grand parking sécurisé dans la résidence , gardien

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 722 à 976 € (année d'estimation 2021,2022,2023)
Document non contractuel - 13/06/2026

