



330 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 41 m²

Surface séjour : 19 m²

Année construction : 2015

Exposition : Nord ouest

Vue : Dégagée Parc

Eau chaude : Collective Chauffe-eau

État intérieur : Excellent état

Standing : Standing

Prestations :

Double vitrage, Fenêtre PVC, Fenêtres coulissantes, Volets roulants électriques, Éclairage extérieur, Jardin en copropriété, Fibre optique, Coffre-fort, Interphone, Vidéo surveillance, Vidéophone, Piscine, Ascenseur, Centre ville, Commerces, Gare TGV, Supermarché

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 garage

Informations légales

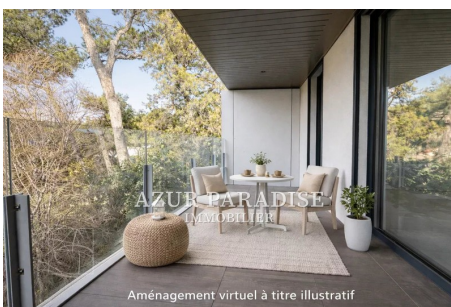
330 000 € honoraires inclus
6,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (311 321 € hors honoraires), bien en copropriété(53 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 2 220 € (185 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1581 Cannes

Dans le secteur résidentiel et verdoyant de CANNES Montrose à 15 minutes à pied du centre ville de Cannes, 10 minutes à pied des commerces, superbe deux pièces en état impeccable dans une résidence récente de 2015 avec piscine et parc. L'appartement se compose d'une généreuse entrée avec placard de rangement-coffre fort, wc indépendant, un séjour avec sa cuisine américaine intégralement équipée ouvert sur une belle terrasse profonde vue verdure, une belle chambre avec son accès direct également sur la terrasse, en suite avec placard de rangement et sa jolie salle de bain norme PRM. Résidence promotion COGEDIM de qualité avec piscine, parc, très belles parties communes, construction moderne proche des commodités. Idéal pour y séjourner à l'année ou en résidence secondaire.

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 17/04/2026



Aménagement virtuel à titre illustratif



Aménagement virtuel à titre illustratif

