



620 000 €

Achat appartement

2 pièces

Surface : 59 m²

Surface séjour : 29 m²

Année construction : 1990

Exposition : Sud ouest

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

2 caves

Informations légales

620 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (181 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 120 € (260 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1630 Cannes

Cannes Montrose – Élégant 2 pièces rénové avec vaste terrasse, vue dégagée, piscine, tennis et parking Au cœur du très prisé quartier de Montrose, dans l'une des résidences les plus recherchées de Cannes, découvrez ce superbe appartement 2 pièces de 60 m², entièrement rénové avec des prestations de qualité, offrant un cadre de vie privilégié au calme absolu. Dès l'entrée, vous serez séduit par un vaste séjour baigné de lumière grâce à ses larges baies vitrées ouvrant sur une belle terrasse. Celle-ci bénéficie d'une agréable vue dégagée sur le parc paysager de la résidence, avec un aperçu mer, invitant à profiter pleinement de chaque instant en extérieur. La cuisine contemporaine, parfaitement aménagée et équipée, s'intègre harmonieusement à l'espace de vie. La chambre, spacieuse et confortable, dispose de nombreux rangements. L'ensemble de l'appartement est climatisé et a été pensé pour offrir un confort de vie optimal en toute saison. Les...

Classe énergie (dpe) : B - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 625 à 845 € (année d'estimation 2021, 2022, 2023)
Document non contractuel - 19/08/2026

