



1 160 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 78 m²

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Collective

État intérieur : Excellent état

Standing : Grand Luxe

Prestations :

Volets roulants électriques, Ascenseur,
Digicode, Gardien

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

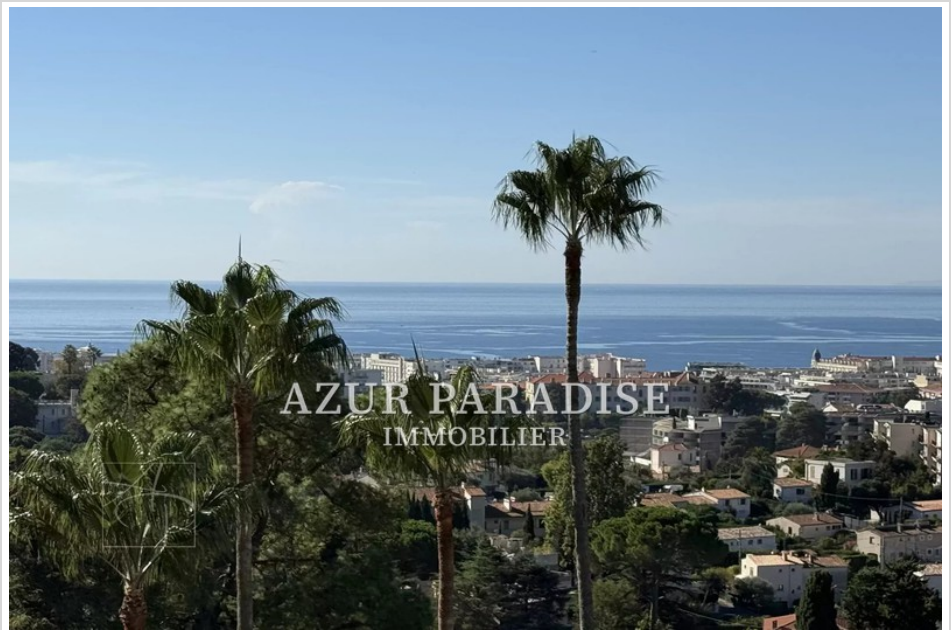
1 garage

1 cave

Informations légales

1 160 000 € honoraires inclus

5,45% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (1 100 000 € hors honoraires), bien en copropriété (65 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 4 620 € (385 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1536 Cannes

CANNES MONTFLEURY -ISOLA BELLA splendide 3 pièce traversant entièrement rénové avec belle terrasse profonde vue panoramique mer des îles de Lérins jusqu'à l'Estérel dans une résidence de renom du secteur à 5min du palais des festival de Cannes et à 15 minutes à pieds de la rue d'Antibes. Prestations haut de gamme pour cet appartement entièrement rénové avec climatisation intégré. Totalisant une surface habitable de 78.82 m² (73.69m² loi carrez), il se compose d'une entrée avec placard de rangement d'un joli séjour ouvert sur la terrasse vue mer panoramique avec sa cuisine américaine entièrement neuve et équipée . d'une chambre master ouverte également sur la terrasse et sa magnifique vue sur l'Estérel, avec placard de rangement et sa salle de douche ET WC . une autre chambre avec sa salle de douche privative, placard de rangement, espace dressing et bureau , un WC indépendant. L'appartement est vendu avec une cave , un très beau garage avec...

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : C
Document non contractuel - 17/04/2026

