



820 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 84 m²

Surface séjour : 28 m²

Année construction : 1990

Vue : Dégagée Parc

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon état

Standing : Standing

Prestations :

Air conditionné, Fenêtres coulissantes, Stores électriques, Volets roulants électriques, Ascenseur, Digicode, Gardien, Interphone, Portail électrique, Porte blindée, Vidéo surveillance, Vidéophone, Piscine en copropriété, Tennis, Bus, Gare routière, Commerces, Plage, Centre ville, Gare, Supermarché, Tennis, Gare TGV

2 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 cave

Informations légales

820 000 € honoraires inclus
5,00% TTC d'honoraires inclus à la charge de l'acheteur (780 952 € hors honoraires), bien en copropriété (185 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 4 524 € (377 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Appartement 1531 Cannes

Cannes Montrose Dans superbe résidence de grand standing sécurisée et gardiennée. au calme absolu avec piscine (10*20m) et transats. tennis et parc de 2 hectares. magnifique appartement d'angle de 84.41m² loi carrez en très bon état général. composé d'une entrée avec placard. un beau séjour d'angle donnant deux terrasses profondes de 18m² chacune avec très jolie vue sur le parc de la résidence. une cuisine indépendante en parfait état. deux belles chambres une avec sa salle de bains et wc et la seconde avec sa salle d'eau et un wc. Un beau dressing Il est situé à seulement 17 minutes à pieds de la rue d'antibes. au calme absolu. secteur très résidentiel de Cannes Montrose et résidence recherché pour son cadre idyllique une cave et double box complètent ce beau 3 pièces

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : B
Document non contractuel - 17/04/2026

